



Exceptionnel Duplex Penthouse au Carré d'Or

Location

Loyer sur demande

Type de produit Penthouse/Roof	Nb. pièces 6
Immeuble Le Mirabeau	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 280 m²	Superficie terrasse 230 m²
Superficie totale 510 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 2
Etage Penthouse	Etat Bon état
Vue Vue mer	Date de libération Immédiatement
Ref. MIR6P	

Au cœur du Carré d'Or, ce somptueux penthouse de 510 m², comprenant 230 m² de terrasses, offre une vue imprenable sur la mer et le circuit du Grand Prix. Situé dans la prestigieuse résidence Le Mirabeau, il bénéficie d'équipements haut de gamme : piscine, salle de fitness et service de conciergerie 24/7.

Le bien dispose d'un vaste salon lumineux avec salle à manger ouvrant sur une terrasse, d'une cuisine entièrement équipée, et de quatre chambres généreuses :

Deux suites principales avec salles de bains attenantes et dressings
Une troisième chambre avec salle de bains privée

À l'étage supérieur, un salon d'été pouvant servir de chambre ou de bureau, avec salle d'eau et WC
La terrasse sur le toit, ornée de verdure, offre une vue imprenable à 360°.
Exposé sud-est, le penthouse bénéficie d'un ensoleillement optimal et comprend deux places de parking privées.
Idéalement situé près des jardins du Casino et du Métropole Shopping Center, ce bien d'exception est disponible à la location immédiatement.

Une adresse rare et prestigieuse pour vivre le meilleur de Monaco.



