



## Duplex Penthouse d'Exception

Vente

26 950 000 €

Type de produit <b>Penthouse/Roof</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Ambassador</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>236 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>238 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>474,60 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>4ème étage</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Vue <b>Vue ville,Vue dégagée</b>	Ref. <b>AMBDU_</b>

Situé dans l'un des emplacements les plus prisés de la Principauté, sur le prestigieux Boulevard des Moulins, ce splendide duplex penthouse de 5 pièces offre une adresse exclusive au cœur du quartier de Monte-Carlo.

Situé dans l'un des emplacements les plus prisés de la Principauté, sur le prestigieux Boulevard des Moulins, ce splendide duplex rooftop de 5 pièces offre une adresse exclusive au cœur du quartier de Monte-Carlo.

Actuellement en cours de rénovation complète, ce bien d'exception bénéficiera de prestations luxueuses et de finitions haut de gamme. Grâce à sa triple exposition, il profite d'une luminosité naturelle tout au long de la journée, offrant une atmosphère élégante et chaleureuse.

D'une configuration idéale, l'appartement se compose de trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains, d'un vaste séjour avec cuisine ouverte, et d'espaces de vie parfaitement agencés.

Le rooftop privé de 238 m<sup>2</sup> constitue un véritable havre de paix en plein ciel, idéal pour recevoir, se détendre ou profiter de vues panoramiques sur la ville.

Deux places de parking complètent ce bien.







