



## LOCAL COMMERCIAL - BOTTICELLI

Vente professionnelle

1 900 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Immeuble <b>Botticelli</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>	Superficie habitable <b>48 m<sup>2</sup></b>
Etage <b>RDC</b>	Date de libération <b>31/10/2026</b>	Ref. <b>BOT07</b>	

Situé dans le quartier très prisé de Fontvieille, ce local est idéalement situé à proximité de tous les commerces du quartier de Fontvieille et du Port.

Actuellement loué jusqu'au 30/09/2026. Dont le loyer est de 5400€ TTC + 650€ de charges.

